

# La reserva del 30 % de vivienda social de Barcelona (2018) — Una cuota obligatoria con cerca del 10 % de las viviendas previstas entregadas

City Innovation Library · Buena práctica · España

Puntuación de calidad: 24/100

Solidez de la evidencia: Cautelar / limitada

## Resumen

Desde diciembre de 2018, Barcelona exige un 30 % de vivienda social en promociones de más de 600 m². Datos municipales: 156 de 1.650 viviendas previstas construidas en cinco años; el alcalde dice que no dio los resultados prometidos.

## Dimensiones clave

| Dimensión                                  | Puntuación |
|--------------------------------------------|------------|
| Evidence of impact / measured results      | 1/3        |
| Transferability / demonstrated replication | 1/3        |
| Scalability                                | 1/3        |
| Sustainability / continuity                | 0/3        |
| Innovation                                 | 1/3        |
| Inclusiveness / equity                     | 1/3        |
| Multi-stakeholder collaboration            | 0/3        |

Evaluated by C-NAPSE

## Fuentes de datos

[C-NAPSE web research](#) — consultado el 2026-10-17

[Ajuntament de Barcelona](#) — consultado el 2026-10-17

[Ara: X-ray of the 30% reserve of social housing](#) — consultado el 2026-10-17

[Spanish Property Insight: quota review \(2023\)](#) — consultado el 2026-10-17

---

Citar — Evidoria. *La reserva del 30 % de vivienda social de Barcelona (2018) — Una cuota obligatoria con cerca del 10 % de las viviendas previstas entregadas*. ID persistente: 56cafec8-e7bb-4dd1-b270-ddadaf22d20f.