

Règles de location touristique d'Amsterdam — de 60 à 30 nuits (2019), permis (2021) et échelle d'escalade, avec peu de preuves publiées d'impact

City Innovation Library · Bonne pratique · Pays-Bas

Score de qualité : 48/100

Niveau de preuve : Modérées

Résumé

Amsterdam a ramené la location touristique de 60 à 30 nuits (2019), imposé un permis (2021) et vise 15 nuits dans les zones sensibles. Respect et effets sur le logement sont mal documentés et contestés par Airbnb.

Dimensions clés

Dimension	Score
Evidence of impact / measured results	1/3
Transferability / demonstrated replication	2/3
Scalability	1/3
Sustainability / continuity	2/3
Innovation	2/3
Inclusiveness / equity	1/3
Multi-stakeholder collaboration	1/3

Évalué par C-NAPSE

Sources de données

[C-NAPSE web research](#) — consulté le 2026-10-14

[Gemeente Amsterdam](#) — consulté le 2026-10-14

[NOS — Amsterdam scherpt regels voor vakantieverhuur aan \(11 Mar 2025\)](#) — consulté le 2026-10-14

[DutchNews — Report claims 41% of Amsterdam Airbnb landlords break 60 day rule](#) — consulté le 2026-10-14

[Gemeente Amsterdam — Opnieuw minder nachten vakantieverhuur](#) — consulté le 2026-10-14

Citer — Evidoria. *Règles de location touristique d'Amsterdam — de 60 à 30 nuits (2019), permis (2021) et échelle d'escalade, avec peu de preuves publiées d'impact*. ID persistant : 9f0d11af-e659-4e3d-9a63-7884418f58b2.