

La réserve de 30 % de logement social de Barcelone (2018) — Un quota obligatoire, environ 10 % des logements prévus livrés

City Innovation Library · Bonne pratique · Espagne

Score de qualité : 24/100

Niveau de preuve : Prudentes / limitées

Résumé

Depuis décembre 2018, Barcelone exige 30 % de logement social dans les opérations de plus de 600 m². Les données municipales font état de 156 logements construits sur 1 650 prévus après cinq ans ; le maire juge le bilan insuffisant et une formule flexible a été proposée.

Dimensions clés

Dimension	Score
Evidence of impact / measured results	1/3
Transferability / demonstrated replication	1/3
Scalability	1/3
Sustainability / continuity	0/3
Innovation	1/3
Inclusiveness / equity	1/3
Multi-stakeholder collaboration	0/3

Évalué par C-NAPSE

Sources de données

[C-NAPSE web research](#) — consulté le 2026-10-17

[Ajuntament de Barcelona](#) — consulté le 2026-10-17

[Ara: X-ray of the 30% reserve of social housing](#) — consulté le 2026-10-17

[Spanish Property Insight: quota review \(2023\)](#) — consulté le 2026-10-17

Citer — Evidoria. *La réserve de 30 % de logement social de Barcelone (2018) — Un quota obligatoire, environ 10 % des logements prévus livrés*. ID persistant : 56cafec8-e7bb-4dd1-b270-ddadaf22d20f.