

Loi locale 18 de New York — Enregistrement des locations de courte durée : annonces en baisse de plus de 90 %, loyers pas clairement réduits

City Innovation Library · Bonne pratique · États-Unis d'Amérique

Score de qualité : 33/100

Niveau de preuve : Prudentes / limitées

Résumé

Depuis septembre 2023, la Local Law 18 a réduit de plus de 90 % les annonces de location courte durée, mais les loyers ont continué de monter et les tarifs hôteliers ont atteint des records — un cas d'avertissement.

Dimensions clés

Dimension	Score
Evidence of impact / measured results	1/3
Transferability / demonstrated replication	2/3
Scalability	1/3
Sustainability / continuity	1/3
Innovation	1/3
Inclusiveness / equity	1/3
Multi-stakeholder collaboration	0/3

Évalué par C-NAPSE

Sources de données

[C-NAPSE web research](#) — consulté le 2026-10-03

[NYC Office of Special Enforcement](#) — consulté le 2026-10-03

[Cornell eCommons: Shifts in short-term rental hosting costs following regulatory changes](#) — consulté le 2026-10-03

[Habitat Magazine: Housing crisis persists despite Local Law 18 in NYC](#) — consulté le 2026-10-03

Citer — Evidoria. *Loi locale 18 de New York — Enregistrement des locations de courte durée : annonces en baisse de plus de 90 %, loyers pas clairement réduits*. ID persistant : 773af251-506d-4a55-8f8c-b08d822e5255.